

GN.71243.2019TP11

### **OGŁOSZENIE**

Burmistrz Miasta Sandomierza informuje, że dysponuje wolnym lokalem mieszkalnym nr 19 położonym w budynku przy ul. T. Króla 6, usytuowanym na III piętrze, składającym się z: 1 pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 26,17 m<sup>2</sup>. Ww. lokal wyposażony jest w instalację: centralnego ogrzewania, elektryczną, gazową i wodno – kanalizacyjną.

Osoby zainteresowane zawarciem umowy najmu, których dokumenty zostały pozytywnie zaopiniowane przez Komisję Polityki Mieszkaniowej Rady Miasta Sandomierza, proszone są o składanie wniosków w terminie od 01.04.2019 r. do 23.04.2019 r.

Ze względu, na fakt iż ww. lokal mieszkalny wymaga przeprowadzenia kapitalnego remontu (po pożarze) osoby zainteresowane jego wynajmem, winny przed złożeniem wniosku, zapoznać się ze stanem technicznym, złożyć w tym celu stosowne oświadczenie oraz że zobowiązują się wykonać remont i wymianę urządzeń odbiorczych we własnym zakresie, na własny koszt, bez prawa ubiegania się o zwrot poniesionych na ten cel nakładów, od Wynajmującego – Gminy Sandomierz.

Do wniosku, należy dołączyć aktualną informację – zaświadczenia o wysokości dochodów (brutto – za okres ostatnich trzech miesięcy: styczeń, luty, marzec 2019r.) przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego. Przez dochód należy rozumieć wszelkie dochody wszystkich członków gospodarstwa domowego objętych wnioskiem, bez względu na tytuł i źródło ich uzyskania, po odliczeniu kosztów uzyskania przychodów oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej, nagród jubileuszowych, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, dodatków dla sierot zupełnych, dodatku mieszkaniowego oraz świadczeń z programu pomocy państwa w wychowaniu dzieci tzw. rodzina 500 plus. W przypadku braku złożenia informacji o wysokości aktualnego dochodu - w podanym powyżej terminie, wniosek pozostanie bez rozpatrzenia.

Jednocześnie informujemy, że z urzędu będą rozpatrywane wnioski złożone w okresach poprzednich przez osoby, których potrzeby mieszkaniowe są nadal niezaspokojone, spełniają kryteria wynikające z uchwały Nr XLIX/661/2017 Rady Miasta Sandomierza z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie „zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sandomierz” oraz posiadają pozytywną opinię K.P.M.

Osoba, z którą zostanie zawarta umowa najmu, zobowiązana będzie do wpłaty kaucji mieszkaniowej, w wysokości 12 – krotności miesięcznego czynszu, w kwocie 1.460,29 zł.

**Jurmistrz Sandomierza**

*Marcin Marzec*